

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	COBERTURAS INCLINADAS		
	1.1	Impermeabilização de caleiras, muretes e respetivos capeamentos, platibandas, muretes das empenas e outras superfícies revestidas a tela auto-protégida das coberturas inclinadas dos edifícios, de acordo com o especificado no C.E.		
1	1.1.1	Edifício 1	m2	240
2	1.1.2	Edifício 2	m2	125
	2	COBERTURAS PLANAS DOS CORPOS EMERGENTES		
3	2.1	Impermeabilização das coberturas planas dos corpos emergentes e muretes, de acordo com o especificado no C.E.	m2	165
4	2.2	Tratamento das chaminés que consiste na remoção de elementos secundários fixos às mesmas e posterior reaplicação com elementos novos de fixação, reparação dos capacetes das chaminés em betão e regularização das superfícies, substituição de elementos cerâmicos "Litocer" soltos, danificados ou em falta, remoção da última fiada cerâmica e posterior reaplicação com cola e veda de poliuretano, após impermeabilização com o sistema definido no artigo anterior e de acordo com o especificado no C.E..	UN	6
5	2.3	Tratamento dos capeamentos metálicos dos muretes das coberturas planas dos corpos emergentes, que consiste na verificação e retificação de todas as soldaduras, fornecimento e aplicação de rufos novos de características idênticas aos existentes nas zonas de ligação com as paredes das chaminés, reparação de zonas com corrosão e posterior pintura com tinta de esmalte, de cor idêntica à existente, de acordo com o especificado no C.E.	m	132
6	2.4	Revisão e impermeabilização dos ramais de drenagem dos ralos das coberturas planas dos corpos emergentes, na ligação aos tubos de queda na fachada, incluindo fornecimento e aplicação de ralos de pinha em material plástico, com dimensões adequadas aos tubos de queda a proteger, de acordo com o especificado no C.E.	UN	6
	3	TERRAÇOS		
7	3.1	Impermeabilização dos pavimentos dos terraços, dobrando para os muretes., de acordo com o especificado no C.E..	m2	100
8	3.2	Fornecimento e aplicação de capeamento em muretes dos terraços em chapa metálica pintada, após aplicação de tela pitonada sobre o capeamento existente em pedra natural, com prévia colagem de peças soltas, de acordo com o especificado no C.E.	m	45
	4	COBERTURAS PLANAS DAS GARAGENS		
9	4.1	Demolição cuidada das zonas onde estão envolvidos os tubos de queda sobre a cobertura das garagens e regularização das superfícies, de acordo com o especificado no C.E.	UN	4
10	4.2	Tratamento de juntas de dilatação, horizontais e verticais, da cobertura da garagem, com mastique à base de poliuretano, com prévia aplicação de fundo de junta e refazimento ou alargamento de junta, após remoção dos produtos de preenchimento existentes, de acordo com o especificado no C.E.	m	30
11	4.3	Impermeabilização da cobertura plana das garagens, de acordo com o especificado no C.E.	m2	290
12	4.4	Impermeabilização e pintura dos paramentos interiores das platibandas da cobertura das garagens, de acordo com o especificado no C.E.	m2	45
13	4.5	Tratamento do capeamento metálico dos muretes, que consiste na verificação e retificação de todas as soldaduras e presilhas metálicas, criação de juntas, reparação de zonas com corrosão e posterior pintura com tinta de esmalte, de cor idêntica à existente, de acordo com o especificado no C.E.	m	70
14	4.6	Revisão dos ramais de drenagem dos ralos da cobertura das garagens na ligação aos tubos de queda na fachada, incluindo fornecimento e aplicação de embocaduras em zinco n.º12, com dimensões adequadas aos tubos de queda a proteger, de acordo com o especificado no C.E.	UN	8
	5	PARAMENTOS VERTICAIS		
15	5.1	Reparação dos paramentos verticais dos corpos emergentes, garagens e muretes das coberturas e terraços a intervir, revestidos a cerâmico Litocer, de acordo com o especificado no C.E.	m2	498
16	5.2	Tratamento do embasamento da garagem, de acordo com o especificado no C.E.	m2	40

17	5.3	Pintura geral de paredes e tetos das paredes dos terraços dos corpos emergentes com tinta plástica, de cor branca, após preparação das superfícies (picagem de zona degradada do suporte e enchimento, colmatação de furos e fissuras, escovagem para remoção de tinta pouco aderente e regularização, se necessário), incluindo lavagem das superfícies com fungos e bolores e aplicação de primário, assim como todos os materiais e trabalhos necessários à sua boa execução, de acordo com o especificado no C.E.	m2	85
	6	TUBOS DE QUEDA		
18	6.1	Substituição de tubos de queda em PVC e respetivos acessórios nos diâmetros iguais aos existentes, nas fachadas dos corpos emergentes e garagens, incluindo execução de pintura à cor dos existentes, assim como todos os trabalhos e acessórios à sua boa execução, de acordo com o especificado no C.E.	m	39
19	6.2	Pintura de capiteis metálicos com tinta de esmalte, incluindo respetivas vedações, assim como todos os trabalhos e acessórios à sua boa execução, de acordo com o especificado no C.E.	UN	6
20	6.3	Fornecimento e aplicação de tubo de queda com espalhadores, na ligação dos tubos de queda da fachada posterior às coberturas planas das coberturas, incluindo execução de pintura à cor dos existentes, assim como todos os trabalhos e acessórios à sua boa execução, de acordo com o especificado no C.E.	UN	8
21	6.4	Fornecimento e aplicação de acessório curvo em PVC, para ligação ao tubo de respiro dos quartos de banho, de acordo com o especificado no C.E.	UN	12